**常德市鼎城区人民检察院物业管理服务项目**

**竞争性谈判成交公告**

常德市鼎城区人民检察院物业管理服务竞争性谈判项目于2025年02月10日09时30分在常德市鼎城区人民检察院办公大楼318会议室进行了谈判活动，现将成交结果公告如下：

**一、采购项目信息**

项目名称: 常德市鼎城区人民检察院物业管理服务

委托代理编号:CDPZ（2025）001

采购项目用途、技术要求、名称及预算：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 分包号 | 分包名称 | 项目基本情况 | 预算金额(元) |
| 1 | 常德市鼎城区人民检察院物业管理服务 | 详见文件 | 574000.00 |

**二、邀请供应商的情况**

1.供应商产生方式：（√）公告邀请

**三、磋商情况**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 供应商名称 | 联系人 | 联系方式 | 报价（元) | 评审结果 |
| 湖南有邻物业管理有限公司 | 陈艳红 | 15073665890 | 573500 | 第一名 |
| 湖南嘉信物业管理有限公司 | 张中付 | 15573605007 | 573800 | 第二名 |
| 张家界信众物业管理有限公司 | 朱伟军 | 13575224081 | 574000 | 第三名 |

**四、成交供应商名称、地址和成交金额：**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 包名 | 成交供应商 | 成交金额  （元） | 成交金额（大写） | 服务期限 | 联系人 | 供应商地址 |
| 常德市鼎城区人民检察院物业管理服务 | 湖南有邻物业管理有限公司 | 573500.00 | 伍拾柒万叁仟伍佰元整 | 1年 | 杨海 | 湖南省常德市武陵区穿紫河街道办事处长胜桥社区379号紫云天国际大厦28楼2801房 |

**五、磋商小组成员名单**

监标人：王爱民

成员名单：康凯（组长）；谢孝九；丁振亚

1. **联系方式：**

采购人： 常德市鼎城区人民检察院

联系人： 丁振亚

电 话： 0736-7371428

地 址： 湖南省常德市鼎城区桃花源路与金霞路交叉口西北100米

采购代理机构： 常德市平正招标代理有限公司

联系人： 吴明杰

电 话： 0736-7706289

地 址： 常德市武陵区沅安路美吉华庭651号

自发布之起7个工作日内，参与采购活动的供应商认为采购过程和成交结果使自己权益受到损害的，可以以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑。

**常德市平正招标代理有限公司 2025年2月10日**